



دار الثريا العقارية  
Dar Al Thuraya Real Estate

Interim Financial Information form for Kuwaiti companies

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية للشركات الكويتية

Interim Financial Information for the Period Ended 31/03/2017 Form in KD			نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية عن الفترة المنتهية في 2017/06/30 (د.ك.)
شركة دار الثريا العقارية (ش.م.ك.ع.)			اسم الشركة
Dar Al Thuraya Real Estate( K.S.C.P)			Company's Name
2017/8/10			تاريخ اجتماع مجلس الإدارة The Date of Board of Directors Meeting
نسبة التغير Change Percentage	الفترة المقارنة Comparative Period 2016/06/30	الفترة الحالية Current Period 2017/06/30	البيان Statement
(%396.2)	33,800	(100,124)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(%396.2)	0.231	(0.683)	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة- فلس Diluted Earnings per share- Fils
(%34.2)	3,108,890	2,046,045	الموجودات المتداولة Current Assets
(%11.3)	27,255,295	24,167,528	إجمالي الموجودات Total Assets
%299.3	377,969	1,509,345	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(%5.1)	9,813,184	9,316,658	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(%14.8)	17,400,961	14,827,365	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%44.8	884,007	1,280,304	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(%374.2)	37,606	(103,100)	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)
(%374.2)	%0.3	(%0.7)	صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital

Dar Al Thuraya Real Estate K.S.C. (Public)

(Established : 2004) Commercial Registration 101003

Authorized, Issued & Paid capital : K.D 14.650 Million

P. O. Box 38688 Abdullah Al - Salem , 72257 Kuwait

Tel. : (965) 2206 1060 Fax : (965) 2206 1061

شركة دار الثريا العقارية ش.م.ك. (عامّة)

(تأسست 2004) (س.ت. رقم 101003)

رأس المال المدفوع 14.650 مليون د.ك.

ص.ب. 38688 عبدالله السالم، 72257 الكويت

هاتف: 2206 1060 (965) فاكس: 2206 1061 (965)



- يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى:  
انخفاض في خسائر غير محققة من استثمار بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل و إيرادات التأجير.  
زيادة في مصاريف عمومية وادارية واستهلاكات وتكاليف التمويل وتكلفة المبيعات.

- The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:

Decrease in Unrealized loss from investment at fair value through statement of income and rent income.

Increase in General and administrative expenses, depreciation, finance cost and cost of sales.

- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 45,060 دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 45,060
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 0 دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 0

الاسم	المسمى الوظيفي	التوقيع	ختم الشركة
أحمد عبد الرزاق البحر	نائب رئيس مجلس الادارة		