



دار الثريا العقارية Dar Al Thuraya Real Estate

Interim Financial Information form for Kuwaiti companies

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية للشركات الكويتية

Interim Financial Information for the Period Ended 30/09/2017 Form in KD			نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية عن الفترة المنتهية في 2017/09/30 (د.ك)
شركة دار الثريا العقارية (ش.م.ك.ع.)			اسم الشركة
Dar Al Thuraya Real Estate (K.S.C.P)			Company's Name
2017/10/26			تاريخ اجتماع مجلس الإدارة The Date of Board of Directors Meeting
نسبة التغير Change Percentage	الفترة المقارنة Comparative Period 2016/09/30	الفترة الحالية Current Period 2017/09/30	البيان Statement
(%258.3)	96,015	(151,987)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(%258.3)	0.66	(1.04)	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة - فلس Diluted Earnings per share - Fils
%68.6	1,894,081	3,192,802	الموجودات المتداولة Current Assets
(%3.1)	26,001,192	25,188,232	إجمالي الموجودات Total Assets
%701.4	345,341	2,767,397	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
%22.2	8,499,168	10,384,975	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(%15.4)	17,463,176	14,775,502	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%26.9	1,476,432	1,874,041	اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(%251.2)	103,085	(155,902)	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)
(%251.2)	%0.7	(%1.1)	صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital

Dar Al Thuraya Real Estate K.S.C. (Public)

(Established : 2004) Commercial Registration 101003

Authorized, Issued & Paid capital : K.D 14.650 Million

P. O. Box 38688 Abdullah Al - Salem, 72257 Kuwait

Tel. : (965) 2206 1060 Fax: (965) 2206 1061

شركة دار الثريا العقارية ش.م.ك (عامّة)

(تأسست 2004) (س.ت.رقم 101003)

رأس المال المدفوع 14.650 مليون د.ك

ص.ب. 38688 عبدالله السالم، 72257 الكويت

هاتف : 2206 1060 (965) فاكس : 2206 1061 (965)



دار الثريا العقارية Dar Al Thuraya Real Estate

• يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى:

انخفاض في خسائر محققة من بيع استثمار بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل وإيرادات التأجير.
زيادة في المبيعات ومصاريف عمومية وإدارية واستهلاكات وتكاليف التمويل وتكلفة المبيعات.

• The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:

Decrease in realized loss on sale of investment at fair value through statement of income and rent income.

Increase in sales, general and administrative expenses, depreciation, finance cost and cost of sales.

• بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 0 دينار كويتي.

• Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 0

• بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 266,725 دينار كويتي.

• Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 266,725

الاسم	المسمى الوظيفي	التوقيع	ختم الشركة
أحمد عبد الرزاق البحر	نائب رئيس مجلس الإدارة		