



دار الثريا العقارية
Dar Al Thuraya Real Estate

التاريخ: 1 نوفمبر 2022

السادة/ بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: افصاح مكمل بشأن عدم اتمام عملية بيع 5 عقارات استثمارية

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وإلى تعليمات هيئة اسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومة الجوهرية والواردة في الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة اسواق المال وتنظيم نشاط الاوراق المالية وتعديلاتهما ، نرفق لكم طيه نموذج الإفصاح المكمل بشأن عدم إتمام عملية بيع 5 عقارات استثمارية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

أحمد عبد الرزاق البحر
رئيس مجلس الإدارة



Dar Al Thuraya Real Estate K.S.C. (Public)

(Established : 2004) Commercial Registration 101003

Authorized, Issued & Paid capital : K.D 14.650 Million

P. O. Box 38688 Abdullah Al - Salem , 72257 Kuwait

Tel. : (965) 2206 1060 Fax : (965) 2206 1061

(www.daralthuraya .com)

شركة دار الثريا العقارية ش.م.ك (عامّة)

(تأسست 2004) (س.ت. رقم 101003)

رأس المال المدفوع 14.650 مليون د.ك

ص.ب. 38688 عبدالله السالم، 72257 الكويت

هاتف: 2206 1060 فاكس: (965) 2206 1061

نموذج الافصاح المكمل

01 نوفمبر 2022	التاريخ
شركة دار الثريا العقارية	اسم الشركة المدرجة
إفصاح مكمل بشأن عدم اتمام احدى الشركات التابعة لعملية بيع 5 عقارات استثمارية .	عنوان الافصاح*
29 ديسمبر 2020	تاريخ الافصاح السابق
<ul style="list-style-type: none"> تلقت احدى الشركات التابعة كتاب من المشتري برغبته فى الغاء عقد بيع عدد 5 عقارات بمنطقة المهبولة والسالمية بقيمة 6,381,900 د.ك، وبالتالي عدم اتمام عملية بيع تلك العقارات وذلك نظرا لعدم تمكنه من تنفيذ عملية نقل وتسجيل تلك العقارات خلال المهلة المحددة في عقد البيع وملحقه. 	التطور الحاصل على الافصاح
<ul style="list-style-type: none"> - زيادة بند عقارات استثمارية بمبلغ 6,381,900 د.ك. - انخفاض بند موجودات اخرى (مستحق من بيع عقارات استثمارية بمبلغ 6,381,900 د.ك. - سيظهر ذلك الاثر على البيانات المالية للشركة خلال الربع الأخير من هذا العام. 	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)

*إفصاح مكمل من (شركة دار الثريا العقارية) بخصوص (عدم اتمام احدى الشركات التابعة لعملية بيع 5 عقارات استثمارية)



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.