



التاريخ: 16 نوفمبر 2022

السادة/ بورصة الكويت  
المحترمين  
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: افصاح عن توقيع احدى الشركات التابعة اتفاق مبدئي لبيع عقار استثماري

بدولة الكويت

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، وإلى تعليمات هيئة اسواق المال بشأن الافصاح عن المعلومة الجوهرية والواردة في الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة اسواق المال وتنظيم نشاط الاوراق المالية وتعديلاتهما ، نرفق لكم طيه نموذج الافصاح عن قيام احدى الشركات التابعة بتوقيع عقد ابتدائي لبيع عقار استثماري بمنطقة السالمية قطعة 98 قسيمة 10 بمساحة 1112 متر بقيمة اجمالية تبلغ 3,000,000 دك (ثلاثة ملايين دينار كويتي) وسيتم موافاتكم باخر المستجدات عند اتمام عملية البيع ونقل ملكية ذلك العقار.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

أحمد محمد الجريوي  
الرئيس التنفيذي



## نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

16 نوفمبر 2022	التاريخ
شركة دار الثريا العقارية	اسم الشركة المدرجة
<p><u>الموضوع: إفصاح عن توقيع احدى الشركات التابعة اتفاق مبدئي لبيع عقار استثماري بدولة الكويت</u></p> <p>تعلم شركة دار الثريا العقارية عن قيام احدى الشركات التابعة بتوقيع عقد ابتدائي لبيع عقار استثماري بمنطقة السالمية - قطعة 98 قسيمة 10 بمساحة 1112 متر بقيمة اجمالية تبلغ 3,000,000 د.ك (ثلاثة ملايين دينار كويتي) وسيتم موافاتكم باخر المستجدات عند اتمام عملية البيع ونقل ملكية ذلك العقار.</p>	المعلومة الجوهرية
تحقيق ربح قدره 555,000 د.ك (خمسمائة وخمسة خمسون ألف دينار كويتي) سيظهر أثر ذلك الربح المذكور في البيانات المالية للشركة عند اتمام العملية بالكامل.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات و الممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.

